

JEGYZŐKÖNYV

Képviselő-testület nyílt üléséről

Készült: Sente Község Önkormányzat képviselő-testületének nyílt üléséről.

Az ülés ideje: 2017. október 12. 18:00

Az ülés helye: Művelődési Ház – Sente, Kossuth út 100.

Jelen vannak: Illés Kálmán polgármester
Illés Szabolcs alpolgármester
Polónyiné Maretta Judit képviselő
Bihariné Kovács Mária képviselő
Freistág Csaba képviselő

Tanácskozási joggal: Jele Tibor megbízott jegyző.

Illés Kálmán polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy minden képviselő jelen van a testület határozatképes, megnyitom a képviselő-testület ülését. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Freistág Csaba képviselőt és Polónyiné Maretta Judit képviselőt javasolom. Jegyzőkönyvvezetőnek Illés Zita pénzügyi főelőadót javasolom.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal jegyzőkönyvvezetőnek Illés Zita pénzügyi főelőadót, valamint jegyzőkönyv hitelesítőnek Freistág Csaba képviselőt és Polónyiné Maretta Judit képviselőt elfogadta.

Illés Kálmán polgármester: Az alábbi napirendi pontokat javasolom tárgyalásra. Van-e még valakinek egyéb napirendi pontra vonatkozó javaslata?

Javasolt napirend:

1. Önkormányzati határozat módosítása, kiegészítése
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
2. A DMRV Zrt. bérleti szerződés módosítása
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
3. Önkormányzat tűzvédelmi feladatainak ellátása
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
4. Patakmeder kotrása
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
5. Szentéért Egyesület támogatása
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
6. Sentei Polgárőr egyesület támogatása
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
7. SYSCON Kft ajánlata
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
8. Pályázati tanácsadó igénybevétele
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
9. Intézményi konyha kialakítása
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
10. Aktuális közbeszerzések
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester

11. Szociális tűzifa vásárlása
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
12. Szociális célú tűzifa támogatási rendelet elfogadása
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
13. Fogorvosi ügyeleti feladat ellátási szerződés
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
14. Közétkeztetés 2018 évi biztosítása
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
15. Sente Önkormányzat Településrendezéssel és Településkép érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetésének rendeleti szabályozása
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester

A képviselő testület a napirendi pontokat egyhangúan elfogadta.

1. napirend tárgyalása:

Önkormányzati határozat módosítása, kiegészítése

Illés Kálmán polgármester: A Magyar Államkincstár A Vidékfejlesztési Program támogatásaihoz kapcsolódó előleg igénylése tárgyában hozott 80/2017-es számú testületi határozat kiegészítését kérte annak érdekében, hogy a kért előleg folyósításáról intézkedni tudjanak. Javaslom a határozat kiegészítését.

A testület a javaslatot megvitatta és egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sente Község Önkormányzat Képviselő- testületének 84/2017 (X.12.) számú határozata

Sente Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy kiegészíti és pontosítja a 80/2017(IX.26) számú határozatában foglalt döntését, a VP-6-7.4.1.1-16 számú pályázathoz kapcsolódó 1863289474 iratazonosító számú támogatói okiratban foglalt projektek megvalósításával kapcsolatosan a szükséges előleg igénylése érdekében.

A projekt címe: Önkormányzati épületek településképet javító rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése Szentén.

A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe:

01 megvalósítás hely: Sente Kossuth út 62/a

02 megvalósítási hely: Sente Petőfi út 24

A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma:

01 megvalósítási hely esetén: 028 hrsz.

02 megvalósítási hely esetén: 25/1 hrsz.

A felhívás száma: VP-6-7.4.1.1-16

A projekt összes költsége a támogatási kérelemmel (költségvetési táblával) megegyezően: 44.074.713 Ft.

A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költségét a támogatói döntéssel megegyezően: 38.115.023 Ft.

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő

- összege a támogatási döntéssel megegyezően: 11.676.959 Ft.

- forrása: saját forrás, az önkormányzat 2017-2018 évi saját bevételei terhére.

A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege a támogatási kérelemben foglaltakkal megegyezően: 37.444.719 Ft.

Szente Község Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy az elnyert támogatatáshoz kapcsolódó önerő összegét 2017-2018 évi költségvetésben elkülöníti.

Szente Község Önkormányzatának képviselő – testülete továbbra is fenntartja azon döntését, hogy a tervezett projekt finanszírozása érdekében a megítélt támogatási összeg 50%-nak mértékéig, azaz 16.198.877 Ft összegű előleget kíván igénybe venni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tervezett projekt sikeres megvalósulása érdekében az előleg igénylése illetve az önerő biztosításához szükséges kötelezettségvállalások megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Illés Kálmán polgármester

2. napirend tárgyalása:

A DMRV Zrt bérleti szerződés módosítása

Illés Kálmán polgármester: A 2011 évi CCIX tv. változása értelmében az üzemeltető és az összes érintett ellátásért felelős között új, egységes bérleti üzemeltetési szerződés megkötése szükséges.

Javasolom az ismertetettek szerint a Vízi közmű bérleti-üzemeltetési szerződéseinek elfogadását.

A képviselő – testület a napirendet megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Szente Község Önkormányzat Képviselő- testületének 85/2017. (X.12.) számú határozata

Szente Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a DMRV Zrt. által kezdeményezett Vízi közmű bérleti-üzemeltetési szerződéseket (Szennyvíz-csatorna, Ivóvíz-hálózat) elfogadja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Illés Kálmán polgármester

3. napirend tárgyalása:

Önkormányzat tűzvédelmi feladatainak ellátása

Illés Kálmán polgármester: Az önkormányzat tűzvédelmi feladatainak ellátása érdekében javasolom, szakértő vállalkozás megbízását. A feladatok ellátására a TTSZ Fábián Kft. havi 15.000 forint + áfa összegben tett ajánlatot.

A képviselő – testület a napirendet megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének 86/2017. (2017.X.12) Önkormányzati határozata

Szente Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat és Intézményei feladatainak ellátása érdekében havi 15.000 forint + Áfa díj ellenében megbízza a TTSZ Fábián Kft-t a tűzvédelmi feladatokkal kapcsolatos feladatok ellátására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges kötelezettségvállalás megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Illés Kálmán polgármester

4. napirend tárgyalása:

Patakmeder kotrása

Illés Kálmán polgármester: Az 59-es hrsz. számú patakmederrel kapcsolatos Vis-maior káresemény helyreállítási munkálatait meg kell valósítani. A megvalósítandó feladatra, a kézi és gépi erővel történő hordalék kiszedésére a Boltív-Bau Kft. ajánlata 1.653.543.- + Áfa forint.

A képviselő – testület a napirendet megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotta:

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének 87/2017. (X.12.) Önkormányzati határozata

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az 59-es hrsz. számú patakmeder belterületi, Vis-maior káresemény helyreállítási munkáira megbízza a Boltív-Bau Kft-t. A helyreállítási munkák ellenértékeként a megítélt Vis-maior támogatás továbbá az Önkormányzat 2017 évi költségvetésének terhére 1.653.543. + Áfa forint azaz Kettőmillió-egyszázezer forint összegű vállalkozói díj kifizetését engedélyezi.

A képviselő-testület felhatalmazza Illés Kálmán polgármestert, a szükséges kötelezettségvállalások megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Illés Kálmán polgármester

5. napirend tárgyalása:

Szentéért Egyesület támogatása

Illés Kálmán polgármester: A településen működő Szentéért Egyesület működésének támogatása érdekében javaslom az Egyesület számára 50.000 forint összegű vissza nem térítendő, működési célú támogatás megítélését.

A képviselő – testület a napirendet megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozat alkotta:

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2017. (X.12.) Önkormányzati határozata

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szentéért Egyesület működésének támogatása érdekében 50.000 forint vissza nem térítendő működési támogatást biztosít.

A képviselő-testület felhatalmazza Illés Kálmán polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Illés Kálmán polgármester

6. napirend tárgyalása:

Szentei Polgárőr egyesület támogatása

Illés Kálmán polgármester: A Szentei Polgárőr Egyesület segítséget nyújt a gyermekek intézménybe történő szállításában. Javaslom, hogy az érvényben lévő döntés értelmében az Egyesület gyermekszállítással kapcsolatosan felmerült költségeinek megtérítése céljából, az Egyesület működésének biztosítása érdekében a vállalt feladatihoz kapcsolódó költségekre **650.000.- forint** vissza nem térítendő működési célú támogatás megítélését.

A képviselő – testület a napirendet megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozat alkotta:

**Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének
89/2017. (X.12.) Önkormányzati
határozata**

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szentei Polgárőr Egyesület feladatainak ellátására az Egyesület gyermekszállítással kapcsolatosan felmerült költségeinek megtérítése céljából, az Egyesület működésének biztosítása érdekében a vállalt feladatihoz kapcsolódó költségekre **650.000 forint** vissza nem térítendő működési célú támogatást ítél meg.

A képviselő-testület felhatalmazza Illés Kálmán polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Illés Kálmán polgármester

7. napirend tárgyalása:

SYSCON Kft. ajánlata

Illés Kálmán polgármester: A meglévő már elavult irodai központi nyomtató helyett egy új bérleti konstrukció keretében az eszközt üzemeltető SYSCON Kft. ajánlatot tett egy korszerű színes A/3-as, méretben is másolni tudó eszköz cseréjére. Megvizsgáltuk más cégek ajánlatait, de összességében a SYSCON Kft. ajánlata volt a legkedvezőbb.

A képviselő – testület a napirendet megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozat alkotta:

**Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének
90/2017. (X.12.) Önkormányzati
határozata**

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a SYSCON Kft. ajánlatát, központi fénymásoló-nyomtató üzemeltetésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza Illés Kálmán polgármestert a nyomtató cseréjével kapcsolatos bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Illés Kálmán polgármester

8. napirend tárgyalása:

Pályázati tanácsadó igénybevétele

Illés Kálmán polgármester: A Vidékfejlesztési Program keretein belül lehetőség van helyi piacok kialakításának támogatására. Javasolom a fenti célra a pályázat benyújtását illetve a benyújtáshoz pályázati tanácsadó szakértő közreműködésének igénybevételét. A szakértő költsége 100.000 forint.

A képviselő – testület a napirendet megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozat alkotta:

**Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének
91/2017. (X.12.) Önkormányzati
határozata**

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot kíván benyújtani a Vidékfejlesztési Program keretére, helyi piac kialakítása érdekében. A pályázati anyag elkészítésével megbízza az Észak Média Kft-t. A pályázati tanácsadás díját a Képviselő-testület 100 000 forint összegben határozza meg, melyet a tanácsadó részére az Önkormányzat a pályázat benyújtását követően a vállalkozó által kiállított számla ellenében fizet meg.

A képviselő-testület felhatalmazza Illés Kálmán polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Illés Kálmán polgármester

9. napirend tárgyalása:

Intézményi konyha kialakítása

Illés Kálmán polgármester: Az NGM pályázati támogatásának segítségével megvalósuló intézményi konyhafejlesztés hamarosan megkezdődik. A katasztrófavédelem szakhatósága feltétellel járult hozzá az építés megkezdéséhez mivel a szomszéd telken lévő, oldalhatáron álló melléképület tűzvédelmi szempontból veszélyes lehet. Az építési engedélyeztetési eljárásban a melléképület tulajdonosa hozzájárult a melléképület szükséges átalakításához, viszont időközben bekövetkezett halálát követően az új tulajdonos az átalakításhoz nem járul hozzá. Amennyiben a hozzájáruló nyilatkozatot nem sikerül megszereznünk, úgy a konyha épületének oldalhatáron lévő homlokzatát, tetőszerkezetét tűzfal építésével szükséges kivitelezni.

A képviselő – testület a napirendet megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozat alkotta:

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének 92/2017. (X.12.) Önkormányzati határozata

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tervezett intézmény konyha megvalósítása érdekében törekedni kell az eredeti tervek szerinti kialakításra, ezért a Kossuth út 94 szám alatti ingatlan tulajdonosával szükséges melléképületet érintő átalakításhoz való hozzájárulás megszerzésére, törekedni kell. Amennyiben az ingatlan tulajdonosa nem adja hozzájárulását az oldalhatáron lévő melléképület átalakításához, úgy a tervdokumentációt illetve a kivitelezést a szakhatóság által elfogadható műszaki tartalomra szükséges módosítani.

A képviselő-testület felhatalmazza Illés Kálmán polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Illés Kálmán polgármester

10. napirend tárgyalása:

Aktuális közbeszerzések

Illés Kálmán polgármester: Javaslom az Önkormányzat által elnyert pályázati támogatásokhoz kapcsolódó közbeszerzési eljárások megindítását az alábbi projektekhez kapcsolódóan. a Vidékfejlesztési program keretében a Ravatalozó illetve az Ifjúsági Szálláshely, illetve hazai forrásból megvalósuló intézményi konyhafejlesztés tekintetében. A tervezett eljárásokat a KBT 115.§ (2) bekezdése alapján javaslom lefolytatni.

A képviselő – testület a napirendet megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozat alkotta:

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének 93/2017. (X.12.) Önkormányzati határozata

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy, a Vidékfejlesztési program keretében támogatott Ravatalozó illetve az Ifjúsági Szálláshely, illetve hazai forrásból megvalósuló Intézményi konyhafejlesztés projektjeinek megvalósulásának érdekében közbeszerzési eljárásokat folytat le. A tervezett eljárásokat a KBT 115.§ (2) bekezdése alapján szükséges lefolytatni.

A képviselő-testület felhatalmazza Illés Kálmán polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Illés Kálmán polgármester

11. napirend tárgyalása:

Szociális tűzifa vásárlása

Illés Kálmán polgármester: Az idei évben is lehetőségünk nyílik szociális tűzifa biztosítására. Javaslom, hogy a támogatott 37 m3 mennyiségnek megfelelően az Ipoly Erdő Zrt.-től vásároljuk meg a szükséges mennyiségű tűzifát.

A képviselő – testület a napirendet megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozat alkotta:

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének 94/2017. (X.12.) Önkormányzati határozata

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, 37 m3 szociális tűzifa biztosítása érdekében szükséges mennyiségű tűzifát az Ipoly Erdő Zrt.-től meg kell rendelni.

A képviselő-testület felhatalmazza Illés Kálmán polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Illés Kálmán polgármester

12. napirend tárgyalása:

Szociális célú tűzifa támogatás jogosultság feltételeiről szóló rendelet

Illés Kálmán polgármester: Javasolom a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultság feltételeiről szóló rendelet elfogadását.

A képviselő – testület a napirendet megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozat alkotta

Szente Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2017. (X.13.) Önkormányzati rendelete a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultság feltételeiről (A rendelet 1. sz. mellékletként a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

13. napirend:

Fogorvosi ügyeleti feladat ellátási szerződés

Illés Kálmán polgármester: A Háziorvosi ügyelet biztosítása mellett szükséges a Fogorvosi ügyelet biztosítása az Önkormányzatok részéről. Javaslom a Budapesti Semmelweis Egyetemmel történő feladat ellátási szerződés megkötését.

A képviselő – testület a napirendet megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozat alkotta:

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének 95/2017. (X.12.) Önkormányzati határozata

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Fogorvosi ügyelet biztosítása érdekében feladat ellátási szerződés megkötését kezdeményezi.

A képviselő-testület felhatalmazza Illés Kálmán polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Illés Kálmán polgármester

14. napirend

Közétkeztetés 2018 évi biztosítása

Illés Kálmán polgármester: A Vác és Vidéke Kft. mint az Önkormányzat és Intézményei közétkeztetési beszállítója 2018-as évre árváltozást jelentett be. Kérem a tisztelt Testületet a szolgáltató által javasolt módosítás megtárgyalására.

A képviselő – testület a napirendet megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozat alkotta:

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének 96/2017. (X.12.) Önkormányzati határozata

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja az Önkormányzat és Intézményei közétkeztetési beszállítójának 2018 évre vonatkozó szolgáltatási díj emelését, indokoló megkeresését egyidejűleg elfogadja a Szolgáltató 2018 évi díjtételeit.

A képviselő-testület felhatalmazza Illés Kálmán polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Illés Kálmán polgármester

15. napirend megtárgyalása:

Szente Önkormányzat Településrendezéssel és Településkép érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetésének rendeleti szabályozása

Illés Kálmán polgármester: A településfejlesztési koncepcióról az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(11.08.) Korm. rendelet előírja, hogy a településfejlesztés, rendezés készítése, módosítása során az egyeztetések lefolytatásának szabályait rendeletben kell szabályozni. Részletes szabályozásra elkészült a rendelettervezet. Az egyeztetésben a településen ingatlannal rendelkező tulajdonosokat, a településen bejegyzett civil szervezeteket, gazdálkodókat kell bevonni. Javaslom a partnerségi rendelet elfogadását.

A képviselő – testület a napirendet megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Szente Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2017. (X.13.) Önkormányzati rendelete településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól (A rendelet 2. sz. mellékletként a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Több napirend és hozzászólás nem lévén Illés Kálmán polgármester megköszönte az ülésen résztvevők munkáját, majd a testület ülését befejezettnek nyilvánította.

.....
Illés Kálmán
polgármester

.....
Jele Tibor
mb. jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

.....
Freitag Csaba
képviselő

.....
Polonyiné Maretta Judit
képviselő