

17/2018. számú
JEGYZŐKÖNYV
Képviselő-testület nyílt üléséről

Készült: Sente Község Önkormányzat képviselő-testületének nyílt üléséről.

Az ülés ideje: 2018. November 27. (Kedd) 18:00

Az ülés helye: Művelődési Ház – Sente, Kossuth út 100.

Jelen vannak: Illés Kálmán polgármester
Illés Szabolcs alpolgármester
Polónyiné Maretta Judit képviselő
Bihariné Kovács Mária képviselő
Freistág Csaba képviselő

Tanácskozási joggal: Jele Tibor megbízott jegyző.

Illés Kálmán polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy minden képviselő jelen van a testület határozatképes, megnyitom a képviselő-testület ülését. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Illés Szabolcs alpolgármestert és Bihariné Kovács Mária képviselőt javasolom. Jegyzőkönyvvezetőnek Illés Zita pénzügyi főelőadót javaslom.

A Képviselő-testület egyhangú igen szavazattal jegyzőkönyvvezetőnek Illés Zita pénzügyi főelőadót, valamint jegyzőkönyv hitelesítőnek Illés Szabolcs alpolgármestert és Bihariné Kovács Mária képviselőt elfogadta.

Illés Kálmán polgármester: Az alábbi napirendi pontokat javaslom tárgyalásra. Van-e még valakinek egyéb napirendi pontra vonatkozó javaslata?

Javasolt napirend:

1. Helyi adó rendelet felülvizsgálata.

Előadó: Illés Kálmán polgármester

2. A lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 26/2012.(XI.07.) önkormányzati rendelettel módosított 17/2009.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Illés Kálmán polgármester

3. A hivatali munkaidőn túli, valamint hivatali helyiségen kívüli házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 6/2017 (VI.02) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Illés Kálmán polgármester

4. Döntés mikuláscsomagok kiosztásáról

Előadó: Illés Kálmán polgármester

5. Döntés helyi szervezetek támogatásáról.

Előadó: Illés Kálmán polgármester

6. „Karácsonyváró” települési rendezvény előkészítése.

Előadó: Illés Kálmán polgármester

7. Telekegyesítéssel kapcsolatos vélemény.

Előadó: Illés Kálmán polgármester

Zárt ülés:

8. Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázatok elbírálása.

Előadó: Illés Kálmán polgármester

9. Rendkívüli Települési Támogatási kérelem elbírálása.

Előadó: Illés Kálmán polgármester

A képviselő testület a napirendi pontokat egyhangúan elfogadta.

1. Napirend megtárgyalása:

Helyi adó rendelet felülvizsgálata.

Illés Kálmán polgármester: Az önkormányzat által megállapított helyi adók tekintetében a képviselő-testület évenként felülvizsgálja az adómértékeket és egyéb rendelkezéseket, szükség esetén módosíthatja azokat. A helyi önkormányzat adóztatási tevékenységét a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény alapján és keretei között megalkotott helyi rendelet alapján végzi.

A helyi adórendelet évenkénti felülvizsgálata adókötelezettséget megállapító, az adóalanyok körét bővítő, az adó mértékét növelő, illetve kedvezményt, mentességet megszüntető jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie. Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletre is vonatkozik. Ennek megfelelően, ha adóév január 1. napján hatályba léptetni szándékozik új adónemet vagy a hatályos szabályozást módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba. Így legkésőbb december 1-jéig ki kell hirdetni, mivel új adónem bevezetésére, vagy adómérték növelésére irányuló döntést évközi bevezetésére nincs lehetőség csak január 1-jétől.

Képviselő-testület a napirendet részletesen megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének 80 /2018. (XI.27.) Önkormányzati határozata

Szente Község Önkormányzat Képviselő – testülete úgy határozott, hogy 2019.évre vonatkozóan nem kívánja módosítani a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletét, így 2019. évre vonatkozóan a 2018. évben hatályos helyi adó mértékek maradnak hatályban, és 2019. január 1-jétől továbbra sem kíván települési adót bevezetni.

A képviselő-testület felhatalmazza Illés Kálmán polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Illés Kálmán polgármester

2. Napirend megtárgyalása:

A lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 26/2012.(XI.07.) önkormányzati rendelettel módosított 17/2009.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása.

Illés Kálmán polgármester: A lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 26/2012.(XI.07.) önkormányzati rendelettel módosított 17/2009.(XII.18.) önkormányzati rendeletet javasolja módosítani. A rendelet 1. számú mellékletében szabályozva van az eseti jellegű használat díja ahol „minden további fő után fizetendő díj 2.000.-Ft/éjszaka” összegre módosuljon a jelenlegi 1500.-Ft/éjszaka összegről.

A képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2018. (XI.28.) Önkormányzati rendelete a lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 26/2012.(XI.07.) önkormányzati rendelettel módosított 17/2009.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyta a lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 26/2012.(XI.07.) önkormányzati rendelettel módosított 17/2009.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosítását.

(A rendeletet a jegyzőkönyv 1 számú melléklete).

3. Napirend megtárgyalása:

A hivatali munkaidőn túli, valamint hivatali helyiségen kívüli házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 6/ 2017 (VI.02) önkormányzati rendelet módosítása.

Illés Kálmán polgármester: Másfél éves tapasztalat alapján a rendelet 1. számú mellékletében szabályozott anyakönyvi események szolgáltatási díjait javasolja felülvizsgálni. Módosításként javasolja 15000.-Ft díjszabást meghatározni akkor, ha házasságkötés esetén a házasulandók egyike sem Szentei állandó lakos.

Képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7 /2018. (XI.28.) Önkormányzati rendelete a hivatali munkaidőn túli, valamint hivatali helyiségen kívüli házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 6/ 2017 (VI.02) önkormányzati rendelet módosításáról.

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyta a hivatali munkaidőn túli, valamint hivatali helyiségen kívüli házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 6/ 2017 (VI.02) önkormányzati rendelet módosítását.

(A rendeletet a jegyzőkönyv 2 számú melléklete).

4 Napirend megtárgyalása:

Döntés mikulás csomagok kiosztásáról.

Illés Kálmán polgármester: Javasolja, hogy Szentei állandó lakcímmel rendelkező 14. életévüket be nem töltött gyermekek részére mikulás csomagokat adjanak. A csomagok értékét 800,-Ft/csomag összegben határozzák meg.

Képviselő-testület a napirendet részletesen megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének 81 /2018. (XI.27.) Önkormányzati határozata

Szente Község Önkormányzat Képviselő – testülete úgy határozott, hogy Szentei állandó lakcímmel rendelkező 14. életévüket be nem töltött gyermekek részére, mikulás csomagokat adnak.
A csomagok értékét 800,-Ft/csomag összegben határozzák meg.

Képviselő-testület felhatalmazza Illés Kálmán polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Illés Kálmán polgármester

5. Napirend megtárgyalása:

Döntés helyi szervezetek támogatásáról.

Illés Kálmán polgármester: Javasolja, hogy a helyi társadalmi szervezetek részére egyszeri pénzbeli támogatást nyújtsanak.

A támogatások mértékét az alábbi részletezéssel javasolja megállapítani:

Római Katolikus egyház: 50.000.-Ft, Szentéért Egyesület: 40.000.-Ft

Polgárőr Egyesület: 110.000.-Ft, Óvoda Alapítvány: 50.000.-Ft

Képviselő-testület a napirendet részletesen megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének
82 /2018. (XI.27.) Önkormányzati
határozata**

Szente Község Önkormányzat Képviselő – testülete úgy határozott, hogy a helyi társadalmi szervezetek részére egyszeri pénzbeli támogatást nyújtanak.

A támogatások mértéke:

Római Katolikus egyház: 50.000.-Ft

Szentéért Egyesület: 40.000.-Ft

Polgárőr Egyesület: 110.000.-Ft

Óvoda Alapítvány: 50.000.-Ft

Képviselő-testület felhatalmazza Illés Kálmán polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Illés Kálmán polgármester

6. Napirend megtárgyalása:

„Karácsonyváro” települési rendezvény előkészítése.

Illés Kálmán polgármester: A „Karácsonyváro” rendezvény megtartását 2018.12.23.-án javasolja megtartani 16.-órai kezdettel a rendezvényházban. Gyermekek felnőttek részére megtartásra kerülő adventi ünnepség kiadásaira 200.000.-Ft kiadási előirányzatot javasol elfogadni a 2018.évi költségvetés terhére. A kiadási előirányzathoz kerül sor műsor és a vendéglátás kiadásainak kifizetésére.

Képviselő-testület a napirendet részletesen megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének
83 /2018. (XI.27.) Önkormányzati
határozata**

Szente Község Önkormányzatának Képviselő – testülete úgy határozott, hogy a „Karácsonyváro” rendezvény megtartását 2018.12.23.-án kerül sor, 16.-órai kezdettel a rendezvényházban. Gyermekek felnőttek részére megtartásra kerülő adventi ünnepség kiadásaira 200.000.-Ft kiadási előirányzatot fogadnak el a 2018.évi költségvetés terhére. A kiadási előirányzathoz kerül sor műsor és a vendéglátás költségeinek a kifizetésére.

Képviselő-testület felhatalmazza Illés Kálmán polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Illés Kálmán polgármester

7. Napirend megtárgyalása:

Telekegyesítéssel kapcsolatos vélemény

Illés Kálmán polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a 2018.05.05.-i testületi ülésen már elhangzott az érintett ingatlanok összevonásának engedélyezése. Idézi az akkori előterjesztést:

„, dr. Baloghné Tóth Erika és dr. Balogh István a Szenté Árpád út 16. (217 hrsz.) és Árpád út 18. (218 hrsz.) szám alatti lakótelkek tulajdonosai azzal a kéréssel fordultak Jele Tibor mb. jegyzőhöz, hogy előzetesen nyilatkozzon a két ingatlan összevonásáról.

Az építési, HÉSZ és TAK, valamint településképvédelmi rendelet és az idevonatkozó hatályos törvények alapján, valamint a településfejlesztési elképzelések figyelembevételével a képviselő-testület támogatja a telekösszevonást egy lakóház megépítéséhez. A lakóház tervezésekor egyeztetés szükséges az önkormányzat által alkotott településképi rendelet előírásainak megismerése, az előírások figyelembevétele érdekében.”

A jelenleg benyújtott kérelmükben Dr. Balogh István és Dr. Baloghné Tóth Erika kéri a testület „állásfoglalását”, arra vonatkozóan, hogy választhatják-e a szabadon álló beépítési lehetőséget.

Képviselő-testület a napirendet részletesen megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének
84 /2018. (XI.27.) Önkormányzati
határozata**

Szente Község Önkormányzatának Képviselő – testülete úgy határozott, hogy továbbra is érvényben tartja a Szente 217 hrsz.-ú és a Szente 218 hrsz.-ú belterületi ingatlanokkal kapcsolatos 44/2018.(VI.05.) önkormányzati határozatot.

A településfejlesztési, településképi elképzelésekkel, lehetőségekkel nem ellentétes a szabadon álló építkezés ezért a képviselő-testület támogatja a beépítési módot, figyelembe véve a belterületi ingatlanok nagyságát, méreteit.

A képviselő testület tudomásul veszi, hogy a településképvédelméről szóló 14/2017.(XII.23.) önkormányzati rendelet 22.§.(1) bekezdés a) pontja alapján a polgármester feladata szakmai konzultáció lefolytatása.

Az eljárás lefolytatásáról és a szükséges döntésekről újabb napirenden belül határoz a testület.

Amennyiben az eljárás során szükséges a HÉSZ módosítása akkor módosítással kapcsolatban felmerülő összes költség a kérelmezőket terheli.

Képviselő-testület felhatalmazza Illés Kálmán polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Illés Kálmán polgármester

Egyéb kérdés és javaslat nem merült fel, ezt követően a testület a személyt érintő ügyek és szociális kérelmek elbírálását - az Ötv. értelmében – **zárt** ülésen folytatta.

Illés Kálmán
polgármester

Jele Tibor
mb. jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Illés Szabolcs
alpolgármester

Bihariné Kovács Mária
képviselő

17/2018. számú
JEGYZŐKÖNYV
zárt ülésről

Készült: Sente Község Önkormányzat képviselő – testületének 2018. november 27-én tartott nyílt ülése folytatásaként.

8. Napirend megtárgyalása:

Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatra benyújtott
támogatási kérelmek elbírálása

Illés Kálmán polgármester: Két személy adott be 'A' típusú és egy személy 'B' típusú Bursa pályázatot. Személyenként 3.000 Ft/hó összeget határoztunk meg ösztöndíj támogatásként. Javasom a pályázatok elfogadását.

A testület a pályázatokat megismerte, majd pályázonként külön-külön hozott egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sente Község Önkormányzat Képviselő-testületének
85 /2018. (XI.27.) Önkormányzati
határozata

Sente Község Önkormányzatának Képviselő – testülete az alábbi Sentei állandó lakcímmel rendelkező, felsőfokú tanulmányokat folytató, illetve folytatni kívánó hallgatók részére az alábbi típusú pályázati támogatást nyújtja:

„A” típusú

- | | | |
|--------------------|---------------------|-------------|
| 1. Illés Tamás | Sente, Petőfi út 5. | 3.000 Ft/hó |
| 2. Freistág Vivien | Sente Ady E. u 3. | 3.000 Ft/hó |

összeget 2018. február 1-től 10 hónapon át. A beiratkozás tényét minden félév kezdetén igazolni kell a helyi hivatalnál.

„B” típusú

- | | | |
|-------------------|-----------------------------|-------------|
| 1. Maszlik Zoltán | Sente, Szent Erzsébet u. 5. | 3.000 Ft/hó |
|-------------------|-----------------------------|-------------|

összeget 2019. szeptember 1-től három tanulmányi éven (3x10 hónapon át). A beiratkozás tényét minden félév kezdetén igazolni kell a helyi hivatalnál.

9. Napirend megtárgyalása:

Rendkívüli települési támogatás

Illés Kálmán polgármester: Kissné Petren Ildikó 2655 Sente, Szent Erzsébet u 32 szám alatti lakos alacsony jövedelme, egyedüli kereső miatt, rendkívüli települési létfenntartási támogatás iránti kérelmet adott be. Kérelmét indokolja, hogy alacsony jövedelme miatt megélhetése, létfenntartása veszélyeztetve van.

A képviselő – testület a napirendet megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sente Község Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2018. (XI.27.) Önkormányzati
határozata

Szente Község Önkormányzatának Képviselő – testülete a benyújtott kérelmet megvitatta, majd a kérelem indokolásában foglaltak, illetve egyéb köztudomású tények figyelembevételével az alábbi Szentei lakos részére , rendkívüli települési támogatást állapít meg az alábbiak szerint:

Kissné Petren Ildikó Szente, Szent Erzsébet utca 32 sz.

10.000.-

A rendkívüli települési támogatás kifizetéséről intézkedni kell.

A testület a döntést a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 9/2015 (IX.23.) Önkormányzati rendelete alapján hozta meg.

E határozatról az Általános Közigazgatási Rendtartásról szóló 2016. évi CL tv. szerint egyedi határozattal az érintett személyeket és szervet értesíteni kell.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Illés Kálmán polgármester

Több napirend és hozzászólás nem lévén Illés Kálmán polgármester megköszönte az ülésen résztvevők munkáját, majd a testület ülését befejezettnek nyilvánította.

.....
Illés Kálmán
polgármester

.....
Jele Tibor
megbízott jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

.....
Illés Szabolcs
alpolgármester

.....
Bihariné Kovács Mária
képviselő