

**1/2022. számú
JEGYZŐKÖNYV
Képviselő-testület nyílt üléséről**

Készült: Sente Község Önkormányzat képviselő-testületének nyílt üléséről.

Az ülés ideje: 2022. január 14. 19:05 óra.

Az ülés helye: Községháza – Sente, Kossuth út 100.

Jelen vannak: Illés Kálmán polgármester
Illés Szabolcs alpolgármester
Polónyiné Maretta Judit képviselő
Kovács Mária képviselő
Freistág Csaba képviselő

Tanácskozási joggal: Jele Tibor jegyző

Illés Kálmán polgármester: Nyílt ülésünkön köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy minden képviselő jelen van a testület határozatképes, megnyitom a képviselő-testület ülését. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Illés Szabolcs alpolgármester és Kovács Mária képviselőt javaslom. Jegyzőkönyvvezetőnek Illés Zita pénzügyi főtanácsost javaslom.

A Képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal jegyzőkönyvvezetőnek Illés Zita pénzügyi főtanácsost, valamint jegyzőkönyv hitelesítőnek Illés Szabolcs alpolgármestert és Kovács Mária képviselőt elfogadta.

Illés Kálmán polgármester: A meghívóban szereplő napirendeken felül javasolja az alábbi napirend felvételét a testületi ülés napirendjei közé:

- Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat.
- Termőföld vásárlása.
- Települési képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2015.(XI.26.) önkormányzati rendelet módosítása.
- Polgármester illetményének megállapítása.

A Képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal elfogadja a módosító napirendi javaslatokat.

Javasolt napirend:

1. Szociális tűzifa kérelmek elbírálása. (zárt ülés)
Előadó: Illés Kálmán polgármester
2. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat.
Előadó: Illés Kálmán polgármester
3. Döntés Sente 04/5 hrsz-ú külterületi föld vásárlásáról.
Előadó: Illés Kálmán polgármester
4. Sente Község Önkormányzat képviselő - testületének 2022. évi munkaterve.
Előadó: Illés Kálmán polgármester
5. Sente Község polgármesterének 2022. évi szabadságterve.
Előadó: Illés Kálmán polgármester

6. 2022 évi megbízási díjak.
Előadó: Illés Kálmán polgármester
7. Települési képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2015.(XI.26.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előadó: Illés Kálmán polgármester
8. Polgármester illetményének, alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása.
Előadó: Jele Tibor jegyző
9. Egyebek
Előadó: Illés Kálmán polgármester
10. Rendkívüli települési támogatási kérelem elbírálása. (Zárt)
Előadó: Illés Kálmán polgármester

A képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi pontokat az elfogadott módosított napirendeket, az ismertetett tárgyalási sorrendben 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta.

2. Napirend megtárgyalása:

Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat.

Illés Kálmán polgármester: A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével pályázatot hirdetett a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021.évi XC törvény 3. mellékletben kiírt önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására. E pályázati kiírás keretében lehetőség van a Szentei Bóbita Óvoda, Bölcsőde és Konyha felújítási munkáira pályázati támogatást benyújtani. A pályázati, megvalósítási célok a következők: Napocska Óvodai csoportszoba, illetve a bölcsődei csoportszoba felújítása: melegburkolatok, belső nyílászárók, lámpatestek cseréje, falfelületek festése, klíma berendezések elhelyezése, akadálymentesítés, napelemrendszer telepítése, ivóvíz hálózat rekonstrukciója. Működést biztosító eszközök, berendezési tárgyak beszerzése. Az igényelt támogatás tervezett összege 24.240.636 Ft, önerő mértéke: 1.813.610 Ft. A teljes projekt költség: 26.054.246 Ft. A tervezett fejlesztések megvalósítása érdekében javasolja a pályázat benyújtását.

A képviselő – testület a napirendet megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

Szente Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2022. (I. 14.) önkormányzati határozata

Szente község Önkormányzatának képviselő – testülete úgy határozott, hogy támogatási igényt kíván benyújtani a Magyarország 2022 évi központi költségvetéséről szóló 2021 évi XC. törvény 3. melléklete szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására szóló jogcím alapján a Szentei Bóbita Óvoda, Bölcsőde és Konyha intézmény bölcsőde és óvoda feladat ellátási helyek fejlesztése céljából az a) alcél aa) és ab) pontjai szerint.

Indoklás: Az intézmény működési költségeinek csökkentése, megújuló energiahasználati arányának javítása, továbbá szakmai működés alapfeltételeihez tartozó korszerűtlen műszaki tartalom korszerűsítése, illetve sérült, elhasználódott burkolati elemek cseréje érdekében szükséges a fejlesztést megvalósítani.

A fejlesztés forrásigénye **26.054.246 Ft**, melyből **24.240.636 Ft**-ot pályázati támogatásból, **1.813.610 Ft**-ot pedig saját erőként az önkormányzat 2022 évi költségvetésében biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentáció elkészítésre és benyújtására, a szükséges kötelezettségvállalások megtételére.

Határidő: 2022. február 04.

Felelős: Illés Kálmán polgármester

3. Napirend megtárgyalása:

Döntés Sente 04/5 hrsz-ú külterületi föld megvásárlásáról.

Illés Kálmán polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Roza Gábor Jánosné (szül. neve: Csatlós Valéria, an: Oman Teréz, szül.: Sente, 1954. 06. 10., adószám: 8319363160) 2655 Sente, Kossuth út 50. szám alatti lakos a tulajdonát képező Sente 04/5 hrsz-ú, 5,36 Ak. értékű 2806 m² területű, szántó művelési ágú, külterületi ingatlant az önkormányzat részére megvételre felajánlotta. Az ingatlan fekvése, földrajzi elhelyezkedése miatt alkalmas a településfejlesztési cél megvalósítására. A területet tartalék lakóövezeti építési terület céljára indokolt megvásárolni. A terület településünk belterületének központjában helyezkedik el, 2806 m². A vételárát a tulajdonos 1 000 000 Ft összegben határozta meg. Javasolja az előzőekben leírt okok miatt az ingatlan megvásárlását.

A képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Sente Község Önkormányzata

Képviselő - testületének

3/2022. (I. 14.) önkormányzati

határozata

a Sente 04/5 hrsz-ú külterületi föld megvásárlásáról.

Sente Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Roza Jánosné Sentei lakosnak, a 04/5 hrsz.-ú külterületi ingatlanra vonatkozó eladási ajánlatát és az alábbi döntést hozza:

Sente Község Önkormányzatának képviselő-testülete megvásárolja Roza Jánosné (szül. neve: Csatlós Valéria, an: Oman Teréz, szül.: Sente, 1954. 06. 10., adószám: 8319363160) 2655 Sente, Kossuth út 50. szám alatti lakos tulajdonát képező Sente 04/5 hrsz-ú, 5,36 Ak. értékű 2806 m² területű, szántó művelési ágú, külterületi ingatlant.

A területet tartalék lakóövezeti építési terület céljára indokolt megvásárolni.

Képviselő-testület az ingatlan vételárát - a kölcsönösen kialakított - 1 000 000.-Ft, azaz egymillió forint összegben állapítja meg.

A vételár a szerződés aláírásakor kerül utalásra.

Az adásvételi szerződéssel és a vétellel járó jogi eljárást Kelemenné Dr. Zagyvai Zsanett ügyvéd látja el.

A képviselő-testület felhatalmazza Illás Kálmán polgármestert a döntéssel járó intézkedések megtételére, illetve az adásvételi szerződést az önkormányzat nevében írja alá.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Illés Kálmán polgármester

4. Napirend megtárgyalása:

A képviselő-testület 2020. évi munkatervének elfogadása

Illés Kálmán polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy elkészítették az Önkormányzat képviselő-testületének 2022. évi munkaterv javaslatát. A munkaterv egy naptári évet felölelő terv, mely tartalmazza a képviselő-testület üléseinek tervezett időpontját, napirendjét, az előterjesztő, közreműködő megjelölését.

A munkaterv javaslat összeállításához javaslat lett kérve a jegyzőtől az önkormányzati intézmény vezetőjétől. A képviselő-testületnek egy állandó bizottsága van, mely kizárólag települési-képviselő tagokból áll így a Bizottság előzetes javaslatának megkérésére nem került sor, tekintettel arra, hogy a bizottság tagjai javaslataikat a képviselő-testületi ülésen megtehetik. A településen nemzetiségi önkormányzat nem működik.

A javaslat összeállításánál figyelembe lett véve a helyi SZMSZ, továbbá a Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX tv. 44.§-ában előírtak, mely szerint évente legalább hat testületi ülést kell tartani (és legalább egy közmeghallgatás). A napirendi javaslatoknál a kötelezően megtárgyalandó napirendek is beépítésre kerültek.

Szente Község Önkormányzat képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2019. (XI.26.) rendelete 12.§ (1) bek. értelmében a képviselőtestület szükség szerint, de évente legalább hat ülést tart. A polgármester a munkaterv-javaslatot a képviselő-testület elé terjeszti.

A képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Szente Község Önkormányzata Képviselő testületének 4 /2022. (I. 14.) önkormányzati határozata a Képviselő-testület 2022 évi munkatervéről.

Szente Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja Szente Község Önkormányzat 2022. évi képviselő-testületi munkatervét.

A képviselő-testület 2022. évi munkaterve a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

A Képviselő- testület felkéri Illás Kálmán polgármestert, hogy a döntéssel járó intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2022. január 31. illetve folyamatosan 2022. december 31-ig.

Felelős: Illés Kálmán polgármester

5. Napirend megtárgyalása:

Polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása.

Illés Kálmán polgármester: A Ktv. 225/C. § (1) bekezdése értelmében a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28.-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadsága igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

Minden év január 31.-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

A szabadságolási ütemtervet az alábbi szempontok alapján állítottam össze:

2021. évről áthúzódó szabadság 86 nap.

2022. évi szabadság: 39 nap (25 nap alapszabadság + 14 nap pótszabadság)

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy az előterjesztésben és a mellékletben foglaltak szerint a szabadságtervet jóváhagyni szíveskedjenek.

A képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szente Község Önkormányzat Képviselő testületének
5/2022 (I. 14.) önkormányzati határozata
Szente Község Önkormányzat Polgármesterének 2022. évi szabadságolási ütemtervének
jóváhagyásáról.**

Szente Község Önkormányzatának Képviselő - testülete megtárgyalta és a melléklet szerint jóváhagyja Illés Kálmán polgármester 2022. évre vonatkozó szabadságának ütemezését az előterjesztés mellékletét képző terv szerint.

*A polgármester 2022. évre vonatkozó szabadságterve a jegyzőkönyv
2. számú melléklete.*

A Képviselő- testülete felhatalmazza alpolgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: alpolgármester

6. Napirend megtárgyalása:

2022. évi megbízási díjak

Illés Kálmán polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait az Önkormányzatnál megbízási díjban részesülő személyekről és a megbízási díjak összegéről. Javaslom 2 fő részére (1 fő kulturális szervező, 1 fő megbízott óvónő) 2022. január elsejétől megbízási díj emelését. Kéri, hogy döntsenek javaslatáról.

A képviselő – testület a napirendet megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Szente Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
6/2022.(I. 14.) Önkormányzati
határozata a 2022 évi megbízási díjakról.**

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2022. január elsejétől a kulturális szervező megbízási díját 31.500 Ft-ról 40.000 Ft-ra, a megbízott óvónő megbízási díját havi bruttó 20.000 Ft-tal emeli meg.

A képviselő-testület felhatalmazza Illés Kálmán polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Illés Kálmán polgármester

7. Napirend megtárgyalása:

Települési képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosítása.

Illés Kálmán polgármester: Sente Község Önkormányzata képviselő- testülete a 13/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelettel szabályozta a települési képviselők tiszteletdíját. Az alaprendeletben havi bruttó tiszteletdíj összegét 31.500 Ft-ban állapította meg. Több mint 6 éve változatlan összegben történt a kifizetés. A képviselők tisztségükből eredő feladataikat az esküjüknek és a település érdekeinek megfelelően jó színvonalon, mindenre kiterjedő módon látják el. Aktívak, kezdeményezők a település fejlesztésének, közösségi céljainak megvalósításában. A 2015. évben megállapított tiszteletdíjat havi bruttó 40.000 Ft összegben javasolja módosítani. Kéri döntsenek a rendelet módosításáról.

A képviselő – testület a napirendet megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Sente Község Önkormányzata képviselő-testületének 1/2022. (I. 17.) önkormányzati rendelete a települési képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Sente község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a települési képviselők tiszteletdíjáról szóló 13/2015. (XI.26.) önkormányzati rendelet módosítását tartalmazó 1/2022. (I.17.) önkormányzati rendeletet.

A települési képviselők tiszteletdíjáról szóló 1/2022. (I.17.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv 3 sz. melléklete.

8. Napirend megtárgyalása:

Polgármester illetményének, alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása.

Jele Tibor jegyző: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy módosult 2022. január 1. napjával a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71.§ (2) bekezdése, amely alapján a megyei jogú város polgármesterét megbízatásának időtartamára havonta megillető illetmény összege 1 300 000 forintra emelkedett.

A Mötv. 71.§ (4) bekezdésében meghatározottak is módosultak az alábbiak szerint:

„(4) A polgármester illetménye a (2) bekezdésben meghatározott összeg

a) 40%-a az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település polgármestere esetében;

b) 50%-a az 501-1500 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

c) 55%-a az 1501-2000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

d) 60%-a a 2001-5000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

e) 65%-a az 5001-10 000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

f) 75%-a a 10 001-30 000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

g) 85%-a a 30 000 fő lakosságszám feletti település polgármestere esetében.; „

A Mötv. 71.§ (6) bekezdése nem változott.

A polgármester továbbra is az illetmények 15%-ában meghatározott összegű költségterítésre jogosult.

Fentiek alapján Illés Kálmán polgármester 2022. 01. 01-től, havonta megbízatásának időtartamára bruttó 520. 000 forint illetményre és 78. 000 forint költségterítésre jogosult.

Illés Szabolcs alpolgármester tiszteletdíját és költségterítését a 2019 évi önkormányzati alakuló ülésen megállapított tiszteletdíjat Br.: 40.000 Ft-ra, illetve a költségterítése ennek 15%-a.

Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Illés Kálmán polgármester és Illés Szabolcs alpolgármester távoznak a testületi ülésről.

A Képviselő- testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 3 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Szente Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
7 /2022. (I. 14.) önkormányzati
határozata**

Polgármester illetményének, és alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról

Szente Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Illés Kálmán polgármester illetményét 2022. 01. 01.től, havonta megbízatásának időtartamára bruttó 520 000 forintban, költségterítését 78 000 forintban állapítja meg.

Szente Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Illés Szabolcs alpolgármester tiszteletdíját 2022. 02.01.-től, havonta megbízatásának időtartamára bruttó 40 000 forintban, költségterítését 6.000 forintban állapítja meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Illés Kálmán polgármester
Illés Szabolcs alpolgármester
Jele Tibor jegyző

Illés Kálmán polgármester és Illés Szabolcs alpolgármester visszaérkezett a testületi ülésre.

9. Napirend megtárgyalása:

Egyebek

Egyebek napirend keretén belül előterjesztés, képviselői bejelentések nem hangzottak el.

Több napirend és hozzászólás nem lévén Illés Kálmán polgármester megköszönte az ülésen résztvevők munkáját, majd a testületi ülést 20 óra 40 perckor befejezettnek nyilvánította.

Illés Kálmán
polgármester

Jele Tibor
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Illés Szabolcs
alpolgármester

Kovács Mária
képviselő