

**1/2024. számú
JEGYZŐKÖNYV
Képviselő-testület nyílt üléséről**

Készült: Sente Község Önkormányzat képviselő-testületének nyílt üléséről.

Az ülés ideje: 2024. január 29. 18:00 óra.

Az ülés helye: Községháza – Sente, Kossuth út 100.

Jelen vannak: Illés Kálmán polgármester
Illés Szabolcs alpolgármester
Polónyiné Maretta Judit képviselő
Kovács Mária képviselő
Freistág Csaba képviselő

Tanácskozási joggal: Jele Tibor jegyző

Illés Kálmán polgármester: Nyílt ülésünkön köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy minden képviselő jelen van a testület határozatképes, megnyitom a képviselő-testület ülését. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Illés Szabolcs alpolgármester és Kovács Mária képviselőt javaslom. Jegyzőkönyvvezetőnek Illés Zita pénzügyi főtanácsost javaslom.

A Képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal jegyzőkönyvvezetőnek Illés Zita pénzügyi főtanácsost, valamint jegyzőkönyv hitelesítőnek Illés Szabolcs alpolgármestert és Kovács Mária képviselőt elfogadta.

Illés Kálmán polgármester: Ismerteti a tervezett napirendi pontokat, majd a Képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal elfogadja a napirendi javaslatokat.

Javasolt napirend:

1. Pfizer védőoltási program.
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester.
2. Budapest XV. kerület meghívása a Palóc Fesztiválra.
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
3. Árpád út 1.szám előtti átjáró javítása.
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
4. Kossuth út 100 alatti önkormányzati épület energia megosztása
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
5. 2024. I. félév rendezvény naptár.
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
6. Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás 2024.03.01.
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
7. 2024. évi heiségbérletek.
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
8. Monopolis ajánlat.
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester

9. Napelemes rendszerek karbantartása.
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester

10. Sente 72 hrsz. telekalakítás.
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester

11. Közvilágítás aktív elem (lámpatest) üzemeltetési díj változásáról.
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester

12. Sente Község Önkormányzata 2024. évi cafetéria juttatás.
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester

12/A Kétdobonyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi cafetéria juttatás.
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester

Zárt ülés:

13. Megbízási díj Kossuth út 66.szám alatti telek tisztítására.
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester

14. Szociális tűzifa kérelmek elbírálása.
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester

1. Napirend megtárgyalása:

Pfizer védőoltási program

Illés Kálmán polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Pfizer gyógyszerkereskedelmi Kft. (1123 Budapest Alkotás u. 53.) védőoltás programot ajánlott föl az Önkormányzat számára. Több betegség elleni megelőző programot indítottak, többek között a Pneumococcus okozta tüdőgyulladás megelőzésére, meningococcus okozta agyhártyagyulladás, a kullancsok által terjesztett FSME-vírus, valamint a légúti óriás sejtes vírus (RSV) okozta megbetegedések megelőzése érdekében. A program lényege, hogy az Önkormányzat szervezésében kedvezményes áron lennének beszerezhetők a vakcinák, illetve közreműködnének az oltási program megszervezésében is.

A Képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sente Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1 /2024. (I. 29.) önkormányzati határozata a Pfizer védőoltási programról.

Sente Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pfizer gyógyszerkereskedelmi Kft. (1123 Budapest Alkotás u. 53.) védőoltás programjának tájékoztatóját és úgy határozott, hogy a lakosságszámra való tekintettel a gyógyszerpiacon elérhető más hasonló készítmények versenyképességének megtartása érdekében gazdaságosan az ajánlott oltási programot egy gyógyszergyár termékére korlátozva nem támogatja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Illés Kálmán polgármester

2. Napirend megtárgyalása:

Budapest főváros XV. kerületének meghívása a Palóc Fesztiválra.

Illés Kálmán polgármester: A Lokálpatriókák a XV. kerületért Egyesület (székhely:1157 Budapest, Páskom park 22. II.5.) 2024. május 25-én Palotai Palócfesztivál szervezését tervezi. A tervezett fesztivál

szervezői szívesen látják településünket bemutatkozó programmal. Elsősorban helyben készített ételek kóstolóját, helyi termékek bemutatását, árusítását várják, továbbá helyi csoportok kulturális fellépését.

A képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2 /2024. (I. 29.) önkormányzati határozata
Budapest XV. kerület meghívásáról a Palóc Fesztiválra.**

Szente Község Önkormányzatának Képviselő - testülete megtárgyalta a Lokálpatriókák a XV. kerületért Egyesület (székhely:1157 Budapest, Páskom park 22. II.5.) 2024. május 25-ére tervezett Palotai Palóc-fesztiválra történő meghívóját. Mivel jelenleg a településen hagyományőrző csoport nem működik, ezért a helyi kulturális program és az elvárt gasztronómiai bemutató megvalósítása nehézséget okozna, így a szívélyes meghívásnak a település nem tud eleget tenni.

A Képviselő- testülete felhatalmazza polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Illés Kálmán polgármester

3. Napirend megtárgyalása:

Árpád út 1. szám előtti átjáró javítása.

Illés Kálmán polgármester: Az Árpád út 1 szám alatti ingatlan előtt található patakmeder felett átvezető átjáró rendkívül rossz állapotban van, balesetveszélyes. Az átjáró a balesetveszély következtében lezárásra került. A lezárást követően ismeretlenek a lezáró szalagokat valamint figyelmeztető feliratokat eltávolították, így az átjáró újból használatra került. Javaslom az átjáró sürgős javítását.

A képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3 /2024 .(I. 29.) önkormányzati határozata
az Árpád út 1. szám előtti átjáró javításáról.**

Szente Község Önkormányzatának Képviselő - testülete úgy határozott, hogy az Árpád út 1 szám alatti ingatlan előtt található patakmeder felett átvezető rossz műszaki állapotú átjáró javítását mielőbb el kell végezni. A balesetveszély megszüntetése érdekében az átjáró szerkezetét illetve a fából készült rossz állapotú részeket haladéktalanul meg kell javítani. Az átjáró felújításával kapcsolatosan további műszaki megoldásokra vonatkozó ajánlatokat kell kérni.

A Képviselő- testülete felhatalmazza a polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Illés Kálmán polgármester

4. Napirend megtárgyalása:

Kossuth út 100. szám alatti önkormányzati épület energia megosztása.

Illés Kálmán polgármester: Mivel a Sente, Kossuth út 100. szám alatti Önkormányzati tulajdonú épületben Önkormányzatunk több funkciót is működtet, így az épület energiafelhasználásának arányait javaslom az alábbiak szerint meghatározni:

- Egészségügyi alapellátás
- Művelődési ház
- Könyvtár
- Önkormányzati igazgatás
- Tornaszoba

Az érintett funkciók vonatkozásában az alapterületi megoszlás illetve a használati intenzitás mértékét figyelembe véve javaslom az egyes funkciók esetében 20-20% arányban a felmerülő energiaköltségek megosztását.

A Képviselő- testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szente község Önkormányzat
Képviselő-testületének
4 /2024. (I.29.) önkormányzati határozata
a Kossuth út 100 szám alatti önkormányzati épület energia megosztásáról.**

Szente Község Önkormányzatának Képviselő – testülete úgy határoz, hogy a Sente Kossuth út 100. szám alatti Önkormányzati tulajdonú épület vonatkozásában a felmerült energia költségeket az ellátott funkciók vonatkozásában az alábbiak szerint szükséges felosztani.

- Egészségügyi alapellátás 20%
- Művelődési ház 20%
- Könyvtár 20%
- Önkormányzati igazgatás 20%
- Tornaszoba 20%

A megosztási arányokat 2024. évre vonatkozóan kell alkalmazni.

A Képviselő-testület felkéri Jele Tibor jegyzőt, hogy a döntéssel járó intézkedéseket tegye meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Jele Tibor jegyző

5. Napirend megtárgyalása:

2024. I. félév rendezvény naptár.

Illés Kálmán polgármester: Elkészült az Önkormányzat 2024. I félévére tervezett rendezvény naptára. A tervezett rendezvények az Önkormányzat anyagi lehetőségeinek, illetve az elérhető pályázati források rendelkezésre állása függvényében módosulhatnak.

A képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5 /2024. (I. 29.) önkormányzati határozata
a 2024. évi rendezvény naptárról.**

Szente Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat 2024. I. félévre vonatkozó rendezvénytervét. A rendezvénytervet a Képviselő-testület a 1. sz melléklet szerinti tartalommal elfogadta.

Szente Község Önkormányzatának 2024. I. félévére vonatkozó rendezvénytervezete a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

A Képviselő- testülete felhatalmazza a polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Illés Kálmán polgármester

6. Napirend megtárgyalása:

Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás 2024.03.01.

Illés Kálmán polgármester: Jelenleg Önkormányzatunknál 6 fő közfoglalkoztatott van alkalmazásban. A Járási Kormányhivatal Foglalkoztatási Osztálya által támogatott jelenlegi közfoglalkoztatási program 2024. február 29-ével véget ér. Várhatóan a következő program 2024. március 01-től 2024. augusztus 31-ig terjedő időszakra biztosítja a közfoglalkoztatottak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatását. Jelenlegi ismereteink szerint a közfoglalkoztatási programba 5 fő kerülhet bevonásra, mivel a jelenleg foglalkoztatott létszámból 1 fő jelezte, hogy közfoglalkoztatási szerződésének lejártát követően nem kívánja azt újabb időtartamra meghosszabbítani.

A képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6 /2024. (I. 29.) önkormányzati határozata
hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás 2024.03.01.-ről.**

Szente Község Önkormányzatának Képviselő - testülete úgy határozott, hogy a 2024.03.01-2024.08.31 közötti időszakra vonatkozóan elérhető hosszabb távú közfoglalkoztatási programra 5 fő foglalkoztatására vonatkozó bértámogatási és közvetlen költségtámogatásra nyújt be támogatási kérelmet.

A Képviselő- testülete felhatalmazza a polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Illés Kálmán polgármester

7. Napirend megtárgyalása:

2024. évi helyiségbérletek.

Illés Kálmán polgármester: Javaslom az önkormányzat tulajdonában álló bérbeadható helyiségek bérleti, használati díjának felülvizsgálatát, illetve a 2024.évre történő megállapítását.

A képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7 /2024. (I. 29.) önkormányzati határozata
a 2024. évi helyiségbérletekről.**

Szente Község Önkormányzatának Képviselő - testülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló, bérbeadható helyiségek bérleti használati díjait, és úgy döntött, hogy a 2024. évre vonatkozóan a 2023. évi bérleti díjakat alkalmazza.

Szente Község Önkormányzatának az egyes helyiségek, építmények bérletére vonatkozó 2024. évi díjakat tartalmazó melléklet a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Illés Kálmán polgármester

8. Napirend megtárgyalása:

Munipolis Kft. ajánlata.

Illés Kálmán polgármester: A Munipolis Kft. egyedi rendszerű, a helyi lakossággal történő kommunikációt segítő információs rendszert dolgozott ki, melynek lényege, hogy az Önkormányzat által a lakosságnak szóló információkat különböző elektronikus csatornákon, egy központi rendszer segítségével lehet eljuttatni. A rendszer lehetőséget biztosít különböző célcsoportok célzott elérésére, pl. szűrhetők a rendszerben az adóalanyok, lehetőséget biztosít különböző korcsoportok vagy akár állattartók számára szóló információk eljuttatását. A rendszer képes telefonos szöveges üzenet, e-mail, vagy közösségi felületen történő kommunikációra is. A rendszer használatáért alapdíjat kell fizetni, valamint a telefonos szöveges üzenetek díját kell megtérítenünk. Önkormányzatunk lakosság irányában történő kommunikációs gyakorlata szinte azonos a kínált rendszer elemeivel, így a rendszer igénybevételéhez kapcsolódó kiadások, (alapdíj) költségterhet jelentenének az Önkormányzat számára.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az ajánlat megvitatását

A képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8 /2024. (I. 29.) önkormányzati határozata
a Munipolis Kft. ajánlatáról.**

Szente Község Önkormányzatának Képviselő - testülete megtárgyalta Munipolis Kft. ajánlatát és úgy határozott, hogy az ajánlatban foglalt szolgáltatást nem kívánja igénybe venni.

A Képviselő- testülete felhatalmazza a polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Illés Kálmán polgármester

9. Napirend megtárgyalása:

Napelemes rendszerek karbantartása.

Illés Kálmán polgármester: Az Önkormányzat tulajdonában álló épületek energiahatékonyságának javítását több épület vonatkozásában is, napelemes megújuló energiát hasznosító berendezések

szolgálják. A Községháza épületén jelentős teljesítmény csökkenést tapasztaltunk a napelemes rendszerhez kapcsolódó inverter időszakos ellenőrzése során. Mivel a mutatott értékek jelentősen alacsonyabban voltak, mint az időszakban elvárható rendszerteljesítmény, így feltételezhető, hogy a napelemes rendszerben hiba lépett fel. Javaslom az Önkormányzati épületeken lévő napelemes rendszerek szakemberrel történő átvizsgálását illetve az esetlegesen felmerülő hibák javíttatását.

A képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9 /2024. (I. 29.) önkormányzati határozata
a napelemes rendszerek karbantartásáról.**

Szente Község Önkormányzatának Képviselő - testülete megvitatta az Önkormányzati épületeken elhelyezett napelemes rendszerek átvizsgálására illetve az esetleges hibák kijavítására tett javaslatot és úgy határozott, hogy az Önkormányzati épületeken lévő napelemes rendszereket szakemberrel át kell vizsgáltatni és az esetlegesen felmerülő hibákat ki kell javíttatni.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Illés Kálmán polgármester

10. Napirend megtárgyalása:

Szente 72 hrsz. telekalakítás.

Illés Kálmán polgármester: Az önkormányzat tulajdonában lévő 72 hrsz-ú ingatlanra került megépítésre az Óvodai tornaszoba, amelynek használatba vételéhez szükséges a 72-es ill. a 73-hrsz-ú ingatlanokat érintően kisebb léptékű telekalakítás vázrajzi munkáinak elkészítése valamint a térképi rendszerben történő épület feltüntetése. A munkák földmérői díja Bruttó: 400.000 Ft.

A képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10 /2024. (I. 29.) önkormányzati határozata
a Sente 72 hrsz. telekalakításról.**

Szente Község Önkormányzatának Képviselő - testülete úgy határozott, hogy a Sente Község tulajdonában álló 72 hrsz.-ú és a 73 hrsz.-ú ingatlanokat érintő telekalakítási munkákat továbbá a 72 hrsz.-ú ingatlanon létesült óvodai tornaszoba épületének használatba vételéhez szükséges épületfeltüntetési munkákat Bruttó: 400.000 Ft értékben megrendeli Csóri Miklós (székhely: 2657 Tolmács Zarándok utca 19.) egyéni vállalkozótól.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Illés Kálmán polgármester

11. Napirend megtárgyalása:

Közüvilágítás aktív elem (lámpatest) üzemeltetési díj változásáról.

Illés Kálmán polgármester: Az MVM Lumen Kft. (6724 Szeged, Pulz út 44.) mint Önkormányzatunk közvilágítás rendszerének üzemeltetője értesítést küldött a közvilágítási rendszer 2024. évi üzemeltetési díjának változásáról. A 2024. január 25-én kelt értesítés szerint a díjváltozás 2024. január 01-től érvényes nettó értéke önkormányzatunk estében: 362.730 Ft/év. A díj a jelenleg üzemelő 79 db. kompakt fénycsöves lámpatest üzemeltetésére vonatkozik, amely a 2023. évhez viszonyítva 17,6 %-os emelkedést tartalmaz.

A Képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Szente Község Önkormányzat Képviselő testületének 11 /2024. (I. 29.) önkormányzati határozata a közvilágítás aktív elem (lámpatest) üzemeltetési díj változásáról.

Szente Község Önkormányzatának Képviselő - testülete úgy határozott, hogy tudomásul veszi az MVM Lumen Kft. (6724 Szeged, Pulz út 44.) a település közvilágítási rendszerének üzemeltetésére vonatkozó 362.730 Ft/év összegű üzemeltetési díját.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert, a döntéssel járó intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Illés Kálmán polgármester

12. Napirend megtárgyalása:

Szente Község Önkormányzata 2024. évi cafetéria juttatás

Illés Kálmán polgármester: Javaslom a 2023-ban elfogadott cafetéria szabályzat szerint meghatározott cafetéria keretek 2024. évre történő, az összegek változtatása nélküli elfogadását.

A Képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Szente község Önkormányzat Képviselő- testületének 12 /2024. (I.29.) önkormányzati határozata a Szente Község Önkormányzata 2024. évi cafetéria juttatásról.

Szente Község Önkormányzatának Képviselő – testülete megtárgyalta a 2024. évi cafetéria szabályzatról szóló tervezetet és azt változtatás nélkül jóváhagyta.

A Képviselő-testület az önkormányzat 2024. évre vonatkozó cafetéria szabályzatát jóváhagyja.

Szente Község Önkormányzatának 2024. évre vonatkozó cafetéria szabályzata a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.

Határidő: azonnal

Felelős: Illés Kálmán polgármester

12/A Napirend megtárgyalása:

Kétdobonyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi cafetéria juttatás.

Jele Tibor jegyző: Az önkormányzatnál a béren kívüli adható cafetéria szabályzat évente felülvizsgálatra kerül. A cafetéria elemek és az adózás szabályai 2024. évben nem változtak. Az éves cafetéria bruttó éves összeg 2023.-évhez képest nem változik. Kéri a javasolt szabályzat megvitatását és a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szente Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
12/A /2024. (I.29.) önkormányzati határozata
a Kétdobonyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi cafetéria juttatásról.**

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a melléklet szerint jóváhagyja a Kétdobonyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024.évi cafetéria szabályzatát.

A Kétdobonyi Közös Önkormányzati Hivatal 2024.évi cafetéria szabályzata a jegyzőkönyv 4. számú melléklete.

A Képviselő-testülete felhatalmazza Jele Tibor jegyzőt, hogy a döntéssel járó intézkedéseket tegye meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Jele Tibor jegyző

Több napirend és hozzászólás nem lévén Illés Kálmán polgármester megköszönte az ülésen résztvevők munkáját, majd a testületi ülés zárt ülésen folytatódott.

Illés Kálmán
polgármester

Jele Tibor
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Illés Szabolcs
alpolgármester

Kovács Mária
képviselő