

**1 /2023. számú
JEGYZŐKÖNYV
Képviselő-testület nyílt üléséről**

Készült: Sente Község Önkormányzat képviselő-testületének **nyílt** üléséről.

Az ülés ideje: 2023. január 12. 18:00 óra.

Az ülés helye: Községháza – Sente, Kossuth út 100.

Jelen vannak: Illés Kálmán polgármester
Illés Szabolcs alpolgármester
Polónyiné Maretta Judit képviselő
Kovács Mária képviselő
Freistág Csaba képviselő

Tanácskozási joggal: Jele Tibor jegyző

Illés Kálmán polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy minden képviselő jelen van a képviselő-testület határozatképes. Megnyitom a képviselő-testület ülését. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Kovács Mária képviselőt és Illés Szabolcs alpolgármestert javaslom. Jegyzőkönyv vezetőnek Illés Zita pénzügyi főtanácsost javaslom.

A Képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal jegyzőkönyvvezetőnek Illés Zita pénzügyi főtanácsost, valamint jegyzőkönyv hitelesítőnek Kovács Mária képviselőt és Illés Szabolcs alpolgármestert elfogadta.

A Képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal elfogadja a módosító napirendi javaslatot.

Javasolt napirend:

1. Kossuth út 66. szám alatti Önkormányzati tulajdonú ingatlannal kapcsolatos feladatok.
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
2. Temető parkoló bővítése.
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
3. 2023. évi bérleti díjak.
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
4. Sentei Bóbita Óvoda, Bölcsőde és Konyha intézmény vezetésével kapcsolatos személyi döntések.
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester
5. Egyebek.
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester

Zárt ülés

6. Születési életkezdési támogatási kérelem elbírálása.
Előterjesztő: Illés Kálmán polgármester

A képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi pontokat az ismertetett tárgyalási sorrendben 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta.

1. Napirend megtárgyalása:

Kossuth út 66. szám alatti Önkormányzati tulajdonú ingatlannal kapcsolatos feladatok.

Illés Kálmán polgármester: A Szenté, Kossuth út 66. számú alatti ingatlan az Önkormányzat 1/1 tulajdonába került. Az ingatlanon található épület rendkívül rossz műszaki állapotban található. Az ingatlan további hasznosítása érdekében továbbiakban javaslom, lehetséges pályázati forrás bevonását a felújítás érdekében. Az épület állaga további romlásának megakadályozása érdekében javaslom a legszükségesebb állagmegóvási feladatok elvégzését. (tetőlécek pótlása, beszakadt tető héjazat fóliázása)

A képviselő-testület a napirendet részletesen megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szente Község Önkormányzat képviselő - testületének
1/2023. (I.12.) önkormányzati határozata a Kossuth út 66. szám alatti Önkormányzati tulajdonú ingatlannal kapcsolatos feladatokról.**

Szente Község Képviselő –testülete úgy határozott, hogy a Szenté, Kossuth út 66 szám alatti Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan állagmegóvásával kapcsolatos legszükségesebb beavatkozásokat el kell végezni. Az állagmegóvási munkákra a Szenté Község Képviselő- testülete a 2023.évi önkormányzati költségvetésben 100.000 Ft összeget biztosít. Az ingatlan felújítására vonatkozóan keresni kell az igénybe vehető pályázati forrásokat.

A képviselő-testület felkéri Illés Kálmán polgármester, hogy a döntéssel járó intézkedést tegye meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Illés Kálmán polgármester

2. Napirend megtárgyalása:

Temető parkoló bővítése.

Illés Kálmán polgármester: A Szentéi Köztemetőhöz kapcsolódó parkoló bővítésre szorul. Jelenlegi méretében nem képes kiszolgálni az autóval érkező temető használók parkolási igényeit. Javaslom parkoló alapterületének növelésére vonatkozó lehetőségek vizsgálatát illetve parkolási kapacitás növelését.

Kéri döntsének a javaslatáról.

A képviselő – testület a napirendet megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2023. (I.12.) Önkormányzati
határozata a temető parkoló bővítéséről.**

Szente Község Képviselő-testülete megtárgyalta Szentéi Köztemetőhöz kapcsolódó parkoló bővítésre irányuló előterjesztést, majd úgy határozott, hogy a Szentéi Köztemető parkolójának bővítése érdekében a lehetséges megoldások figyelembevételével alternatívákat szükséges kidolgozni illetve keresni kell pályázati támogatás igénybevitelével megvalósítható parkolási kapacitás fejlesztésének lehetőségét.

A képviselő-testület felkéri Illés Kálmán polgármester, hogy a döntéssel járó intézkedést tegye meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Illés Kálmán polgármester

3. Napirend megtárgyalása:

2023. évi bérleti díjak.

Illés Kálmán polgármester: Javaslom a 2023. évre vonatkozóan különböző eszközök és szolgáltatások bérleti díjának felülvizsgálatát, illetve megállapítását.

Az alábbi díjtételek alkalmazására teszek javaslatot:

- rendezvénysátor bérleti díja: 78.000 Ft + ÁFA /alkalom (max.: 4 nap)
minden további nap 10.000 Ft + ÁFA
- sörasztal garnitúra: 400 Ft + ÁFA/nap
- sörasztal garnitúra étkészlettel: 1.000Ft + ÁFA /nap/fő
- rendezvényház bérlete: 50.000 Ft + ÁFA /alkalom (max.: 4 nap)
- külterületi termőföld bérleti díja: 3.000 Ft + ÁFA /AK/év
- irodahelyiség bérleti díja: 20.000 Ft + ÁFA /hó
- termelői piac árusító asztal: 500 FT+ÁFA /alkalom
- közterület kereskedelmi célú használati díja: 3.000 Ft + ÁFA /alkalom (10m²)

A képviselő – testület a napirendet megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Szente Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (I.12.) Önkormányzati határozata a 2023. évi bérleti díjakról.

Szente Község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Szente Község Önkormányzatának tulajdonában lévő eszközök és szolgáltatások bérleti díját 2023. január 01-től az alábbi tételek szerint alkalmazza:

- rendezvénysátor bérleti díja: 78.000 Ft + ÁFA /alkalom (max.: 4 nap)
minden további nap 10.000 Ft + ÁFA
- sörasztal garnitúra: 400 Ft + ÁFA/nap
- sörasztal garnitúra étkészlettel: 1.000Ft + ÁFA /nap/fő
- rendezvényház bérlete: 50.000 Ft + ÁFA /alkalom (max.: 4 nap)
- külterületi termőföld bérleti díja: 3.000 Ft + ÁFA /AK/év
- irodahelyiség bérleti díja: 20.000 Ft + ÁFA /hó
- termelői piac árusító asztal: 500 FT+ÁFA /alkalom
- közterület kereskedelmi célú használati díja: 3.000 Ft + ÁFA /alkalom (10m²)

A képviselő-testület felkéri Illés Kálmán polgármester, hogy a döntéssel járó intézkedést tegye meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Illés Kálmán polgármester

4. Napirend megtárgyalása:

Szentei Bóbita Óvoda, Bölcsőde és Konyha intézmény vezetésével kapcsolatos személyi döntések.

Illés Kálmán polgármester: Tájékoztatam a Képviselő- testület tagjait, hogy a Szentei Bóbita Óvoda, Bölcsőde és Konyha intézményében az intézmény fenntartói Társulási Tanács döntése értelmében a jelenlegi megbízott intézmény vezető lejárási vezetői megbízása 2023. 02.14- napjáig meghosszabbításra kerül, illetve intézmény vezetői feladatok ellátására pályázat kerül kiírásra, 5 éves időtartamra. Az intézmény vonatkozásában 1 fő óvodapedagógus álláshely kerül meghirdetésre.

A képviselő – testület a napirendet megvitatta, majd egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Szente Község Önkormányzat képviselő - testületének
4/2023. (I.12.) önkormányzati határozata Szentei Bóbita Óvoda, Bölcsőde és Konyha intézmény
vezetésével kapcsolatos személyi döntésekről.**

Szente Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szentei Bóbita Óvoda, Bölcsőde és Konyha intézményének működőképessége biztosítása érdekében támogatja az intézményfenntartó Társulási Tanács óvodapedagógus álláshely betöltésére, intézmény vezető megbízására vonatkozó állásajánlatait, illetve a megbízott intézmény vezető megbízásának 2023.02.14-ig történő meghosszabbítását.

A képviselő-testület felkéri Illés Kálmán polgármester, hogy a döntéssel járó intézkedést tegye meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Illés Kálmán polgármester

5. Napirend megtárgyalása:

Egyebek

Egyebek napirend keretén belül előterjesztés, képviselői bejelentések nem hangzottak el.

Több napirend és hozzászólás nem lévén Illés Kálmán polgármester megköszönte az ülésen résztvevők munkáját, majd a testület ülése zárt ülésen folytatódott.

Illés Kálmán
polgármester

Jele Tibor
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Kovács Mária
képviselő

Illés Szabolcs
alpolgármester